

**Kuulutused**  
**MÜÜK**

Müüa saetud ja lõhnutud kütepuud pikkusega 30–60 cm. Kojuvedu. Tel 522 7345, e-post ma-rek406@gmail.com

Müüa segalehtpuu 44 €/m, lepp 44 €/m, mustlepp 48 €/m, kask 58 €/m, 30 cm + 3 eurot. Tel 5697 5216

Müüa sauna- ja suitsuahlad, tel 505 4355

Auto kokkuost! Ostan kasutusele jäänud sõidurauto või kaubiku, võib olla remonti vajav. Pakkuda võib ka vene autot. Tel 512 7543, bar500@hotmail.ee

Autode kokkuost! Ostanemiseks kõiki sõidukeid ja töömashinaid! Võib pakkuda remonti vaja-vaid ja seisvad masinaid! Ei pea olema arvel, lihtsasti ega kindlustust! Pakkuda võib kõike! Kuulutus ei vana-nel. Tel 5457 5055

ÕÜ Estest PR ostad met-sa- ja põllumaad. Tel 504 5215, 514 5215, info@est-land.ee

Sõidukite kokkuost (auto, buss, veok, haagis, tehnikal). Tel 5567 8016

**TEENUS**

Ehitus- ja remonditööd. Fassaadi, katuste, vaheseinte, saunade, terrasside ning maali tööd. Parkeeri, uste, akende, liistude paigaldus. Tel 5360 5083

Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h. Vt ka en-nustus.ee

Ohutike puude aastaring- sed raie-, hooldus- ja saetööd. Katusereniide pu-nastus. Tel 5551 2104, www.puuhoolaja.ee

Ohutike puude langetami-ne. Tel 5663 2968, 5340 2068

Salvkaevude puhastami-ne. Tel 5840 0240

Ünnapuid loikab elukutselise aednik. Tel 5809 0915

Ünnapuude loikus, tel.5210334

Tööd

Pakume tööd lüpsjale Harjumaa, elamine ko-hapeal. Tel 5666 4722

**LAURI KREEK MASSAAŽ**

5695 9081

www.laurimassaaz.ee

**ÄRA OLE OMA KINNIS- VARAKÜSIMUSEGA ÜKSI!**

Aitan Teid kinnisvara müümisel, üürile andmisel, ostmisel ja laenu taotlemisel. Korrektseid tehinguid. Tasuta konsultatsioon. Külasta kodulehte www.real24.ee. Tuuli Kurg - Krimses 5623 9904 tuuli@real24.ee



**LOKSA LINNAVALITSUS PIKENDAB KONKURSSI**

Loksa spordikeskuse juhataja ametikoha täitmiseks. Loksa spordikeskus on Loksa Linnavalitsuse hallatav asutus, mis alustab tegevust 1.04.2019. Spordikeskuse eesmärgiks on Loksa linna sporti edendamisega seotud tegevuste korraldamine, koordineerimine ja propageerimine ning sporditegevuste korraldamine. Spordikeskusele kuuluvad spordihooneid ja -rajatisi. Spordikeskuse juhataja ülesandeks on tagada spordikeskuse igapäevane toimimine ja põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmine. Juhataja kannab vastutust spordikeskuse üldseisundi, arvu, rahalise vahendite sihipärase ja otstarbekas kasutamise ning elarvu tähtsuse eest. Spordikeskuse juhataja juhendab oma ülesannete täitmisel Eesti Väba-riigi ning Loksa linna õigus- ja haldusaktidest, sh Loksa spordikeskuse põhinäitajast.

- Nõudmised kandidaadile:
- kõrgharidus,
  - spordivaldkonna tundmine,
  - eesti keele oskus CI tasemel, vene ja veel ühe võõrkeele oskus B1 tasemel,
  - hea arvutikasutamise oskus,
  - B-kategooria autojuhiloa ja isikliku sõiduauto töösõitumiseks kasutatava võimaluse.
- Kasutus tuleb:
- eelnev juhtimiskogemus,
  - koostöövõimaldus, organiseerimisvõime.
- Pakume:
- minimeerset ja vastutustrikast tööd,
  - võimalust kaasa rääkida Loksa linna sportimisvõimaluste arendamisel.

Töötasu kokkupeel. Kandidaerimiseks ootame avaldust, elulookirjeldust ja koopiaid haridust tõendavatest dokumentidest määruslooga "spordikeskuse juhataja" hiljemal 1. aprilliks 2019 e-posti aadressile linna@loksa.ee või saata postiteel aadressil Tallinna tn 45, 74806 Loksa linna või tuua Loksa Linnavalitsusse. Info: saab linna@loksa.ee või tel 603 1253.

**RAE VALLAVALITSUS TEATAB:**

Keskonnamõju strateegilise hindamise algatamata jäätmise teade. Rae Vallavalitsus avaldab teadaande keskonnamõju hindamise ja keskonnajuhitamisüsteemi seadise (KehiS) § 35 lõike 6 alusel. Rae Vallavalitsus teatab, et on algatunud 12.03.2019 korraldusega nr 377 Rae küla Raeküla tee ääres elamuala ning kooli detailplaneeringu koostamise ja jämnud algatamata sama korraldusega kõnaltise dokumendi keskonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on alale tervikliku hinnalise asumi loomine, mis hõlmas uute elamulaade ja uue piirkonna koolimaa krundi loomist, kerjlikustude võrgustiku loomist, Kivimäki tee ja Graniti tee ning Kivimäki tee ja Raeküla tee vahelise ühendusteede loomist ning piirkonna sisenisse tänavavõrgu loomist.

KSH järel algatamata, sest detailplaneeringu koostamisel ei ole ette näha planeeringuga kaasnevat negatiivset mõju. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist kahjulike tagajärgi nagu ve-, pinnase- või õhusaastatus, jäämetekte, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kirgus- ja lõhnarõust. Kavatandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimise tervise, heaolu, kultuuripärandi ega vara. Seega keskonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnamõjumuutustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõige 1 punkti 8 ja 12 kohaselt planeerimisprotsessis käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algataja, korraldaja ja kehtestaja on Rae Vallavalitsus. Koostaja on Kivimäki Kinnisvara OÜ (kivimaka@kivimaka.ee, +372 564 3711).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeivi aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik. Digitaalselt on dokument kättesaadav www.rae.ee.

Rae Vallavalitsus, Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75501 Harjumaa; telefon 605 6750; e-post: info@rae.ee.

**Metsakeskus.ee**

Ostame kasvatat metsa, põllumaad ja metsakinnistuid hinnaga kuni 10 000 eurot/ha. Kinnistuid võivad olla tehtud rüütellega või seistseda püüringvööndis. Tel: 56 111 900

Tugev elutähe väsis ja murdis Sinu elutee...  
Lakkus kallis ema, vanaema ja vanavanaema  
**LINDA RAUDVEE**  
(11.11.1917–18.03.2019).  
Mälestavad tütar Anne ja poeg Adu peredega.  
Ärasaatmine 23. märtsil 2019 kell 10.30 Tallinna Krematootoriumi kabelis Pärnamäe tee 36.

**JÕELÄHTME VALLAVALITSUS TEATAB:**

**Detailplaneeringu algatamine**  
Jõelähme Vallavolikogu võttis 14.03.2019 vastu otsuse nr 200 "Neeme küla Neeme sadama maaiüksuse detailplaneeringu koostamise algatamine, lähtevõttes kinnitamine ja keskonnamõju planeeriva ala asub Neeme poolsaare idakaldal ning juurdepääs on avalikult kasutatavalt Ruu-Haasaru teel mööda Tanuma teed ja Sadama teed. Planeeringualaasse kuuluvad Neeme sadama maaiüksus (Katastritunnus 24505:001:0500) ja osaliselt akrautoorim. Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeritava ala üldplaneeringu kohase juhoistatbe muutmise tootimismäär tootimise - äri- ja väikekaupanduse, ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ja teede lahenduste põhinõueteline lahendamise, keskkonnamõjumuutuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeringuga kavandatakse muuhulgas jähi- ja katasaadamat ning selle teenindamiseks vajalikke hooneid ja rajatisi. Planeeritava ala suurusel on ca 2,5 ha.  
Kavandatav detailplaneering on kehtivalt Jõelähme valla üldplaneeringut muutu. Üldplaneeringut muutuva detailplaneeringu koostamiseks on teostatud KSH läbiviimine (edaspidi KSH) § 33 lõigetes 3–5 esitatud kritereenidel põhinev eelhindamine, mille kohaselt KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna kaesolevat juhtu kavandatakse olemasoleva Neeme sadama territooriumil sadamateguvi teetavat ehitustegevust ja elamuarea krundi moodustamiseks ning ehitusõiguse määramiseks. Detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõju tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh ve-, pinnase, õhu saastatus, kirgus ega lõhna teket. Vibratsioon võib esineda ehitusperioodi. Detailplaneeringuga kavandatava tegevusega ei kahtlustata inimeste tervist, heaolu, vara ega kultuuripärandit. Planeeringuala lähimbruses asuvad olemasolevad elamuad, seega planeeringu lahendus jätkab loogiliselt olemasolevat asustuststruktuuri. Planeeringuga kavandatav tegevus jätkumise ei põhjusta an-nud asukohas olulist keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on ehitusõigused. Käesoleval juhul kavandatava tegevusega ei kaasne arendusõeldole iseloomilike suuremahulisi ehitusõid, infrastruk-tuuride rajamist ega looduseriide liikumist. Planeeringuga kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonnaga vastupidamisi ega loodusvarade taastamisvõime ületamist, sest planeeringu elluviimisega ei kaasne olulist mõju looduskokkonnale.

KehiS § 33 lg 6 kohaselt on KSH algatamine vajalikkuse kohta küsitud arvamust Keskkonnametit Harju-ja-Rapla regiooni, kes 30.11.2016 kirja nr 6-5/16/327-2 kohaselt on seisukohal, et lähtides teadaolevast in-formatsioonist, ei kaasne kavandatava tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju, mis tingiks KSH algata-mist detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Jõelähme Vallavalitsus (Postijaama tee 7, Jõelähme küla, Harju-maa 74202; www.joelahme.ee), algataja ja kehtestaja on Jõelähme Vallavolikogu (Postijaama tee 7, Jõelähme küla, Harjumaa 74202; www.joelahme.ee) ning koostaja Skerpa&Publikm OÜ (Laki tn 34, Tallinn, 12915). Otsusega on võimalik tutvuda Jõelähme Vallavalitsuses E-N 8:00–17:00, R 8:00–14:00 või elektrooniilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.joelahme.ee.

**Detailplaneeringute lähteseisukohiti ja eskislahendusi tutvustavad avalikud arutelud**

• Kallavere küla Ulguse tee 38 maaiüksuse detailplaneeringu lähteseisukohate ja eskislahenduse tutvustamine ning avalik arutelu toimub Jõelähme vallaomas 16.04.2019 kell 15:00.

• Runu küla Jõeranna tee 2 ja 3 maaiüksuse ja Jõelaia detailplaneeringu lähteseisukohate ja eskislahenduse tutvustamine ning avalik arutelu toimub Jõelähme vallaomas 23.04.2019 kell 15:00. Materjalidega saab tutvuda Jõelähme valla kodulehel (joelahme.kovp.ee) ja kaarditrakendus EVALDis (http://service.eomap.ee/joelahmevald).

**Detailplaneeringute osalisel kehtetuks tunnistamised**

• Jõelähme Vallavolikogu võttis 31.01.2019 vastu otsuse nr 183 "Jõelähme Vallavolikogu 26.04.2007 otsusega nr 176 "Neeme küla loomari 2 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine" kehtestatud detailplaneeringu osali-ne kehtetuks tunnistamine Tanuma tee 28 ja Tanuma tee 30 kinnistute vahelise piiri kulgemise ning nimeta-tud kinnistute vahelise piiri ümbriseva ehituskehtetusooni osas ning Tanuma tee 28 ja 30 ning Tanuma tee 32 kinnistute vahelise piiri kulgemise ning nimetatud kinnistute vahelise piiri ümbriseva ehituskehtetusooni osas. Neeme küla Tanuma tee 28 ja Tanuma tee 30 kinnistute omanikud esitasid 14.11.2018 Jõelähme Vallavalit-suse detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise avalduse. Tanuma tee 28 ja Tanuma tee 30 kinnistute va-helise piiri kulgemise ning piiri ümbriseva ehituskehtetusooni osas, põhjendades seda Tanuma tee 28 kinnis-tul asuva hoone paiknemisega osalisel ehituskehtetusoonis ning üteldes üle kinnistu piiri Tanuma tee 30 kin-nistule. Kinnistute omanikud selgitasid, et pärast detailplaneeringu osalisel kehtetuks tunnistamist oleks võ-iimalik maakorralduslike toimingutega realiseerida maonamike aja jooksul muutunud soove, kuivõrd kehtiv detailplaneering ei vasta maonamike eluliste vajadustele ega täna looduses nähtava olukorrale. Avaliku väljapaneku käigus pöördus vallavalitsuse poole ka Tanuma tee 32 kinnistu omanik tunnistada kehtiv detailplaneering osalisel kehtetuks Tanuma tee 28 ja Tanuma tee 30 ning Tanuma tee 32 kinnistute vahelise piiri kulgemise ning nimetatud kinnistute vahelise piiri ümbriseva ehituskehtetusooni osas. Arvestades, et kehtiv detailplaneering on kehtestatud pea 12 aastat tagasi, selle aja jooksul on muutunud maonamike huvid ja soovid detailplaneeringu realiseerimiseks, leiadis vallavolikogu, et on põhjendatud detailplaneeringu osali-ne kehtetuks tunnistamine, et maonamike suhtes oleks võimalik realiseerida läbi seadus saetastatud kohad ja soovid detailplaneeringu osalisel kehtetuks tunnistamisel. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei too kaasa planeeringuala puudutatud isikutele negatiivseid mõjusid ega nende olukorra halvenemist. Samuti puu-dab avalik huri, mis viiks detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise ning et ole teada asjaolusid, mis tingiks detailplaneeringu osalise keh-tetuks tunnistamist ning ei ole teada asjaolusid, mis tingiks detailplaneeringu täies ulatuses kehtima jäämi-se. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei triva kolmandaite isikute õigusi ega huvisid.

• Jõelähme Vallavolikogu võttis 21.02.2019 vastu otsuse nr 195 "Jõelähme Vallavolikogu 30.11.2009 otsuse-ga nr 23 "Loo küla Kaasiku 3 maaiüksuse detailplaneeringu kehtestamine" kehtestatud detailplaneeringu osa-li-ne kehtetuks tunnistamine detailplaneeringuga Tuulekangru kinnistule määratud ve- ja kanaliseatsiooni-la-henduse osas". Tuulekangru kinnistu omanikud esitasid Jõelähme Vallavalitsusele avalduse, millega paluvad tunnistada osalisel kehtetuks Loo küla Kaasiku 3 maaiüksuse detailplaneering. Tuulekangru kinnistumise detail-planeeringuga määratud joogi- ja reovee lahenduse osas. Maonamike huvid ja soovid detailplaneeringu ko-haselt lahendada veetarvitus naaberkrundi olevast puurkaevust ning selle jagamiseks oli sõlmitud ka liht-kratlik leping, kuid Paevalja kinnistu omanik on teavitand, et soovib lepingust taganeda. Kuivõrd ei ole hu-vitand kaevetöödeist oma kinnistu piires, sest on rajandud aja jooksul hajlatused, mida ei soovi rikkuda. Ühila-vi soovivad Tuulekangru kinnistu omanikud lahendada kanaliseatsiooni detailplaneeringuga määratu ehk ma-a-alse kogumismahu asemel kaesasegema ja väiksema üldplandamiskuludega biopuhastiga. Arvestades, et kehtiv detailplaneering on kehtestatud üle 9 aasta tagasi, selle aja jooksul on muutunud nii keskkonnamet-h-nised lahendused olmekanaliseatsiooni arjutumiseks kui maonamike huvid ja soovid detailplaneeringu re-h-lisereimiseks, leiadis vallavolikogu, et on põhjendatud detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine, et maonamike suhtes oleks võimalik realiseerida läbi seadustes sätestatud ehituslike menetluste. Detailpla-neeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei too kaasa planeeringuala puudutatud isikutele negatiivseid mõju-tusi ega nende olukorra halvenemist. Samuti puudub avalik huri, mis viiks detailplaneeringu osalise keh-tetuks tunnistamist ning ei ole teada asjaolusid, mis tingiks detailplaneeringu täies ulatuses kehtima jäämi-se. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei triva kolmandaite isikute õigusi ega huvisid.

**Projekteerimisühtingumuste avalikud väljapanekud**

• Koogi küla Joakortsi tee 8 maaiüksuse projekteerimisühtingumuste avalik väljapanek toimub 1.–15.04.2019 Jõe-lähme vallaomas ning projekteerimisühtingumuste eeldu on kaetsada Jõelähme valla kodulehel.

• Koogi küla Joakortsi tee 8 maaiüksuse osas on Jõelähme Vallavolikogu 17.12.2015 otsusega nr 274 kehtestatud Koogi kü-la Joakortsi kinnistu detailplaneering. Projekteerimisühtingumustega suuredatakse detailplaneeringu järgset hoonestusala ligikaudu 7% ulatuses ning täpsustatakse üksikellamule antud arhitektuurseid tingimusi labatud katusekalde vahemiku osas.

• Koogi küla Joakortsi tee 4 maaiüksuse projekteerimisühtingumuste avalik väljapanek toimub 1.–15.04.2019 Jõe-lähme vallaomas ning projekteerimisühtingumuste eeldu on kaetsada Jõelähme valla kodulehel.

• Joakortsi tee 4 maaiüksuse osas on Jõelähme Vallavolikogu 17.12.2015 otsusega nr 274 kehtestatud Koogi kü-la Joakortsi kinnistu detailplaneering. Projekteerimisühtingumustega täpsustatakse üksikellamule antud arhitek-tuurseid tingimusi labatud katusekalde vahemiku osas.

